

Uhrzeit: 19.00 Uhr – 22.15 Uhr
Ort: Sitzungssaal Rathaus
Beschlussfähig: Ja

Albrecht Gerald GR	A
Bergner Bgm. Ing. Alfred - Vorsitzender	A
Buchinger Regina Dr. GR	E
Dörflinger Ilse STR	A
Glatzmeier Doris GR	E
Gschwandner Karl GR	E
Hasiner Erwin GR	A
Heisler Franz STR	A
Kainz Barbara GR	A
Kaiser Dieter STR	A
Kaiser Franz GR	E
Komarek Franz GR	A
Macek Anton STR	A

Peham Franz GR	A
Röhl Günter STR	A
Rupp Walter GR	A
Scheibelbauer Renate Vizebgm. Ing.	A
Schindler Susanne GR	A
Schwameis Martin GR	A
Schwarz Monika GR	E
Sponseiler Karl GR	A
Steiner Manfred G. STR	A
Vollgruber Josef GR	A

Protokollführer: Johannes Giestheuer

Dringlichkeitsantrag

Gem. § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung stellt der Bürgermeister den Antrag auf Genehmigung zur Erweiterung der Tagesordnung der Sitzung des Gemeinderates am 26.06.2008 um folgenden Punkt:

Errichtung einer Skulptur „Dynamisches Zeichen am Wasserweg“

Da die Eröffnung dieser Skulptur bereits im September erfolgen soll, muss hier ein Beschluss gefasst werden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig angenommen.

T a g e s o r d n u n g

1. Protokollgenehmigung
2. Kassakontrolle
3. Wegauflassung
4. Straßenwidmung
5. Kindergarten – Neubau
6. Kindergarten 1 und 2 und Kinderhaus
7. EK Eschenstraße
8. Wirtschaft
9. Verkehrsangelegenheiten
10. Finanzausschuss
11. Förderung Mietzuschuss
12. Tempo 30 im Stadtzentrum

13. Löschungserklärung
14. Diskussionsforum
15. Teilungspläne – Verbücherung gem. LTG
16. Darlehensaufnahmen
17. Wappenverwendung
18. Obstreferent – Nominierung
19. Skulptur an der Donau

Vertraulich:

20. Subventionsansuchen
21. Personal
22. Wohnungsvergaben

1. Protokollgenehmigung:

Protokoll 17.04.2008

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung des Protokolls vom 17.04.2008.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

2. Kassakontrolle:

Protokoll über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 11.04.2008

GR Albrecht als Vorsitzender des Kontrollausschusses verliest das Protokoll der durchgeführten Prüfung.

Zu Pkt. 6 – diese zus. Aufwandsentschädigung wird vom Bürgermeister in Teilbeträgen rückerstattet.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

3. Wegauflassung – Verordnung:

KG Ornding – 1418/1, Teilfläche

Verordnung des Gemeinderates der Stadtgemeinde Pöchlarn

Gem. § 6 Abs. 2 des NÖ Landesstraßengesetzes, LGBL 8500, in der derzeit geltenden Fassung, wird folgende, in nachstehendem Plan rot gekennzeichnete Teilfläche der Wegparzelle als Gemeindestraße aufgelassen und dem öffentlichen Verkehr entwidmet:

KG	Wegparzelle Nr.:
Ornding	1418/1 - Teilfläche



Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung der vorstehenden Verordnung.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

4. Straßenwidmung:

Vorsitz Vizebgm. Ing. Renate Scheichelbauer Schuster – Bürgermeister Ing. Bergner verlässt wegen Befangenheit (betroffener Grundeigentümer) den Sitzungssaal.

Die im Flächenwidmungsplan ausgewiesene Verkehrsfläche soll gem. § 6 NÖ Straßengesetzes 1999, LGBL 8500,1 als öffentliches Gut gewidmet werden.

Verordnung:

Gem. § 6, Abs. 1 des NÖ Straßengesetzes, LGBL 8500-1, werden die in beiliegendem Plan rot gekennzeichneten Teilflächen der Grundstücke 540/1, 541/1, 535, 534, 530,529, 526, 525, 524, 514, 522 und 520/1, alle KG Pöchlarn, in das öffentliche Gut der Stadtgemeinde Pöchlarn übernommen. Die Verordnung wird mit dem Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

In die gegenständlichen Planunterlagen kann innerhalb der Kundmachungsfrist von jedem im Stadtamt Pöchlarn während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.



Antrag von Vizebgm. Ing. Scheichelbauer-Schuster	Genehmigung der vorstehenden Verordnung.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

5. Kindergarten – Neubau:

Für den Kindergarten 1 ist die Schaffung einer 4. Gruppe notwendig, diese kann jedoch im derzeitigen Gebäude nicht untergebracht werden, bzw. ist nur ein Provisorium möglich.

Auf den Grundstücken in der Severingasse soll ein neuer Kindergarten errichtet werden. Bei entsprechender Förderung könnte die Stadtgemeinde Pöchlarn eine 5. Gruppe installieren, in die sich der Verein Kinderhaus einmieten könnte.

Die Errichtung wird durch die Heimat Österreich erfolgen. Die Stadtgemeinde Pöchlarn wird das Gebäude mieten und langfristig in ihr Eigentum übernehmen.

Von jeder Fraktion soll jeweils ein/e Vertreter/in an der Besichtigung von versch. Kindergärten und der darauf folgenden Entwicklung des Projektes teilnehmen.

Vertreter der Fraktionen:

SPÖ	STR Günter Röhl
FPÖ	GR Gerald Albrecht
GRÜNE	GR Erwin Hasiner

Antrag des Bürgermeisters	Die Errichtung des Kindergartens soll durch die Heimat Österreich erfolgen. Die Stadtgemeinde Pöchlarn wird das Gebäude mieten und <u>langfristig in ihr Eigentum übernehmen.</u>
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

6. Kindergarten 1 und 2 und Kinderhaus:

a) Kindergärten:

Kindergarten 1:

Neueinrichtungen für die zus. Kindergartengruppe:
Kosten für den Umbau: €81.500,-- + Mwst.

Kindergarten 2:

Neueinrichtung für zus. Kindergartengruppe:
Kosten für den Umbau: €87.300,-- + Mwst.

Die Umbauarbeiten werden durch das Land NÖ gefördert – pro Gruppe €80.000,-- + €60.000,-- für die Einrichtung. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlichen Ausgaben.

Antrag des Bürgermeisters	Umbau der Kindergärten zur Installierung der Provisorien und Vergabe der notwendigen Arbeiten (KG II – Fa. Miehl, KG I – Fa. Seyer)
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

b) Kinderhaus:

Genehmigung der Vereinbarung mit dem Verein Pfadfindergruppe Pöchlarn für die Unterbringung des Kinderhauses für die Dauern von ca. 2 ½ Jahren.
Vergabe der notwendigen Adaptierungsarbeiten.

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung der Vereinbarung mit der Pfadfindergruppe Pöchlarn und Durchführung der notwendigen Umbauarbeiten.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

7. EK Eschenstraße:

Bei der Besprechung am 29.02.2008 wurde Folgendes festgelegt:

Es wird eine Vollschrankenanlage errichtet.

Kosten €550.000,--
ÖBB € 350.000,-- (wenn gleichzeitig die EK in km 1,734 und 2,185 aufgelassen werden)
Gemeinde € 100.000,--
Land € 100.000,--

Übereinkommen mit den ÖBB liegt vor.

Ergebnis der Umfrage:

Für die Errichtung der Schrankenanlage 72
Dagegen 47

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung des vorliegenden Übereinkommens mit der ÖBB.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

8. Wirtschaft:

Bericht über die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft- und Stadtentwicklung.

Vizebgm. Ing. Renate Scheichelbauer-Schuster berichtet über die Sitzung des Ausschusses.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

9. Verkehrsangelegenheiten:

Bericht über die Sitzung des Ausschusses für Verkehr und Sicherheit.

STR Steiner berichtet über die Sitzung des Verkehrsausschusses vom 13.05.2008.

Antrag STR Steiner	Es soll eine Parkraumbewirtschaftung in folgendem Gebiet erfolgen: Regensburgerstraße und Mankerstraße ab Brunner-Kapelle, Thörringplatz, Kirchenplatz, Wienerstraße bis Kriegerdenkmal, Johann Vieghofer Straße bis Pumpwerk, Nibelungenstraße vom Kriegerdenkmal bis zur Kreuzung mit der Rüdigerstraße, Rüdigerstraße von der Kreuzung mit der Severingasse bis zur Kreuzung mit der Nibelungenstraße und alle in diesem Gebiet liegenden Straßen und Parkplätze. Die Regelung soll vorläufig auf die Dauer eines Jahres gelten. Details sollen mit dem Verkehrsplaner festgelegt werden.
Abstimmungsergebnis	Mit Stimmenmehrheit angenommen.
Gegenstimme	STR Dörflinger

10. Finanzausschuss:

Bericht über die Finanzausschusssitzungen Beschlüsse.

STR Heisler berichtet über die Sitzung des Finanzausschusses vom 7.5.08 und 2.4.08.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

11. Förderung Mietzinszuschuss:

Vom Ausschuss wurde ein Förderungsmodell erarbeitet (Beilage).

STR Heisler erläutert das erarbeitete Förderungsmodell.

Antrag STR Heisler	Genehmigung des Förderungsmodells für Mietzuschüsse und Anwendung ab 1.6.2008.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

12. Tempo 30 im Stadtzentrum:

Eine Unterschriftenliste für die Errichtung einer Tempo 30 Zone im Stadtzentrum liegt vor.

Antrag STR Steiner	Verordnung einer 30 km/h Zone im Zentrum der Stadt: Gebiet: Regensburgerstraße ab Brunner-Kapelle, Thörringplatz, Kirchenplatz, Wienerstraße bis Kriegerdenkmal, Johann Vieghofer Straße bis Pumpwerk, Nibelungenstraße vom Kriegerdenkmal bis zur Kreuzung mit der Rüdigerstraße, Rüdigerstraße von der Kreuzung mit der Severingasse bis zur Kreuzung mit der Nibelungenstraße und alle in diesem Gebiet liegenden Straßen.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

13. Löschungserklärung:

Pfandrecht, Vorkaufsrecht und Wiederkaufsrecht Liegenschaft Martha Seidl, Rüdigerstr. 44.

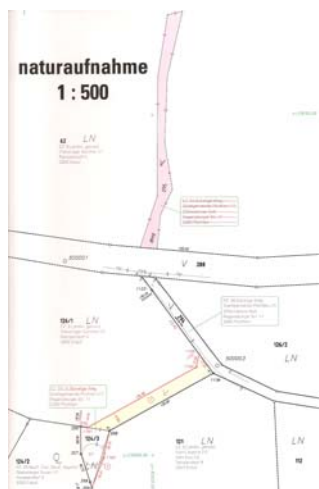
Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung vorstehender Löschungserklärung.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

14. Diskussionsforum auf der Homepage der Stadtgemeinde:

Teilweise wurden persönliche Angriffe ins Forum geschrieben und soll über eine eventuelle Schließung des Forums bzw. Moderation beraten werden.

Antrag des Bürgermeisters	Nicht aktuelle Beiträge, die älter als 2 Monate sind, sollen gelöscht werden. Weiters soll geprüft werden, ob eine Moderation der Forumsnutzer möglich ist. Der Ausschuss für Sicherheit und Verkehr wird dieses Problem behandeln und einen Vorschlag erarbeiten.
Abstimmungsergebnis	Mit Stimmenmehrheit angenommen.
Gegenstimmen	GR Erwin Hasiner.

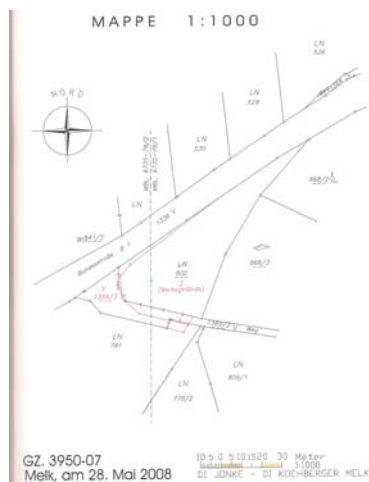
15. Teilungspläne: – Verbücherung gem. LTG:



- a) KG Rampersdorf: Löschteich und Zufahrt – Zahl wob-1436/07 (wob-vermessung)

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung des Teilungsplanes und Verbücherung nach den Bestimmungen des Liegenschaftsteilungsgesetzes..
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

- b) KG Pöchlarn – Abtretung Hasic



- Abtretung im Bereich der B 1 zur Errichtung der Abbiegespur – Zahl 3950-07 (DI Jonke - DI Kochberger)

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung des Teilungsplanes und Verbücherung nach den Bestimmungen des Liegenschaftsteilungsgesetzes..
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

16. Darlehensaufnahmen:

Wohnhaus Regensburgerstr. 49 – Sanierung – die Stadtgemeinde Pöchlarn hat hier Eigentumsanteile.

Wienerstraße 6 – wird nicht behandelt.

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung der Darlehensurkunde.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

17. Wappenverwendung:

Stadtkapelle Pöchlarn – für Festschrift

Antrag des Bürgermeisters	Genehmigung der Verwendung des Wappens durch die Stadtkapelle Pöchlarn.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

18. Obstreverent:

Ing. Josef Müllner war Obstreverent der Gemeinde Pöchlarn, ein Nachfolger soll nominiert werden.

Aufgaben: Zu vorgegebenen Terminen Angaben über den Wachstumsstand und die voraussichtlichen bzw. endgültigen Ernteerträge an die Bundesanstalt Statistik Österreich übermitteln.

Vorschlag: GR Martin Schwameis

Antrag des Bürgermeisters	GR Martin Schwameis soll zum Obstreverenten bestellt werden.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

19. Errichtung einer Skulptur „Dynamisches Zeichen am Wasserweg“



Die Kosten betragen insgesamt € ca. 15.000,-- der Anteil der Gemeinde wird ca. €5.000,-- bis 7.000,-- betragen. Es soll am Damm errichtet werden.

Antrag des Bürgermeisters	Errichtung dieser Skulptur und Übernahme der anteiligen Kosten.
Abstimmungsergebnis	Einstimmig angenommen.

Diese Verhandlungsschrift wurde in der Sitzung am 25.09.2008 genehmigt.

Unterschriften:

Bürgermeister

Protokollführer

GR ÖVP

GR SPÖ

GR GRÜNE

GR FPÖ